

## THÔNG BÁO

Về việc thực hiện lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về việc lập quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đất ở xen cư tại thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân (Khu đất thu hồi của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lam Sơn Thanh Hóa tại thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân).

Kính gửi: Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn tại thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân.

UBND thị trấn Sao Vàng nhận được Công văn số 677/TTPTQĐ-QLKTQĐ ngày 19/10/2023 của Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá về việc đề nghị phối hợp lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến việc lập quy hoạch chi tiết 1/500 Khu đất ở xen cư tại thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân (Khu đất thu hồi của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Lam Sơn Thanh Hóa tại thị trấn Sao Vàng, huyện Thọ Xuân; Sau khi nghiên cứu, UBND thị trấn Sao Vàng thông báo kế hoạch thực hiện lấy ý kiến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến đồ án quy hoạch gồm các nội dung như sau:

### I. Về tổ chức Hội nghị nghe báo cáo đồ án quy hoạch:

- UBND thị trấn Sao Vàng đã phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá và đơn vị tư vấn lập quy hoạch báo cáo nội dung hồ sơ quy hoạch và giải trình trực tiếp các ý kiến đóng góp của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến quy hoạch vào hồi 09h30 ngày 25/10/2023 tại Hội trường UBND thị trấn Sao Vàng;

- Thành phần tham dự Hội nghị:

+ Đại diện các đơn vị: Đảng uỷ - HĐND - UBND - UBMTTQ thị trấn Sao Vàng, Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá;

+ Các cơ quan, tổ chức, cá nhân và đại diện cộng đồng dân cư có liên quan đến đồ án quy hoạch.

### II. Về công khai hồ sơ quy hoạch:

Sau khi kết thúc Hội nghị báo cáo nội dung liên quan đến quy hoạch, hồ sơ quy hoạch tiếp tục được trưng bày công khai tại trụ sở UBND thị trấn Sao Vàng và đăng tải lên cổng thông tin điện tử của UBND thị trấn Sao Vàng.

#### 1. Hồ sơ trưng bày, đăng tải lấy ý kiến gồm:

- Các bản vẽ quy hoạch, thuyết minh đồ án.
- Dự thảo tờ trình và dự thảo quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết.
- Phiếu điều tra ý kiến.

#### 2. Tổ chức thực hiện:



## **2.1. Trung tâm Phát triển quỹ đất Thanh Hoá có trách nhiệm:**

- Bàn giao hồ sơ đồ án quy hoạch, phiếu điều tra cho UBND thị trấn Sao Vàng để thực hiện đăng tải công khai trên cổng thông tin điện tử của thị trấn và trưng bày công khai tại Trụ sở UBND thị trấn.
- Phối hợp với UBND thị trấn để tổng hợp ý kiến; báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến.

## **2.2. UBND thị trấn Sao Vàng:**

- Thông báo đến toàn thể cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan đến khu vực lập quy hoạch chi tiết (thông báo trên loa phát thanh vào lúc 08h00 và 16h00 hàng ngày).
- Đăng tải nội dung liên quan đến hồ sơ quy hoạch và phiếu điều tra lên cổng thông tin điện tử của UBND thị trấn; trưng bày công khai hồ sơ quy hoạch tại trụ sở UBND thị trấn trong thời gian 30 ngày (bắt đầu từ ngày 25/10/2023 đến hết ngày 25/11/2023).
- Phát phiếu điều tra khi có yêu cầu của tổ chức, cá nhân; tiếp nhận, tổng hợp số phiếu phát ra, số phiếu thu vào.

## **2.3. Cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan:**

- Cơ quan, tổ chức có ý kiến tham gia bằng văn bản sau khi tham dự hội nghị nghe báo cáo đồ án quy hoạch.
- Cá nhân, cộng đồng dân cư thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình trong việc đóng góp ý kiến về nội dung hồ sơ quy hoạch thông qua phiếu điều tra; gửi về trụ sở UBND thị trấn Sao Vàng để tổng hợp, thông báo cho Cơ quan tổ chức lập quy hoạch tiếp thu, hoàn thiện hồ sơ quy hoạch đảm bảo hài hòa lợi ích giữa các bên liên quan.

UBND thị trấn Sao Vàng thông báo rộng rãi đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân cộng đồng dân cư có liên quan trên địa bàn thị trấn được biết và thực hiện./.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trung tâm PTQĐ (để biết);
- Lưu: VT.

**CHỦ TỊCH**



**CHỦ TỊCH**  
**Lê Xuân Bàn**